

5. Zakres robót remontowych

- a) rozbiórka istniejącej istniejących warstw nawierzchni do stropu żelbetowego nad piwnicą,
- b) demontaż bramy oraz powtórny montaż po zakończeniu robót nawierzchniowych,
- c) rozbiórka ocieplenia cokołu budynku 33A (w celu wywinięcia nowej izolacji na ściany),
- d) odkucie lastryko z cokołu budynku 33 (w celu wywinięcia nowej izolacji na ściany),
- e) oczyszczenie od góry istniejącego stropu nad piwnicą oraz uzupełnienie ubytków szpachlą do betonu,
- f) wykonanie warstwy spadkowej ze szlichty cementowej,
- g) ułożenie dwóch warstw papy termozgrzewalnej z wywinięciem na ściany min.30cm ponad poziom nawierzchni – papa podkładowa Glasbit G200 S40, papa nawierzchniowa Icopal Supermost,
- h) ułożenie geowłókniny,
- i) ułożenie warstwy drenażowej Delta-Terraxx,
- j) wykonanie podsypki piaskowej,
- k) wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego frakcji 0-31,5mm
- l) wykonanie nowej nawierzchni asfaltowej,
- m) reprofilacja uszkodzonych elementów stropu żelbetowego od dołu,
- n) rozbiórka posadzki w holu wejściowym,
- o) wykonanie w holu wylewki cementowej grubości ok. 13cm w celu zrównania się z pierwszym stopniem,
- p) ułożenie na posadzce w holu wejściowym płytek granitowych,
- q) montaż w holu wejściowym wycieraczki aluminiowej z wkładem szczotkowym,
- r) wymiana drzwi do rowerowni,
- s) wymiana drzwi wejściowych do budynku,
- t) wykonanie nowego podestu przed wejściem do budynku - betonowego, pokrytego lastryko płukany

6. Roboty rozbiórkowe zewnętrzne

Przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych wykonać pełne zabezpieczenie terenu prowadzonych robót przed dostępem osób postronnych oraz zabezpieczenie budynków przyległych bezpośrednio bądź do miejsca prowadzonych robót rozbiórkowych. Zabezpieczenie obejmuje rozstawienie ogrodzenia, tablic informacyjnych w rejonie prowadzonych robót. Elementy rozbiórkowe poddać utylizacji.

Podczas prowadzenia robót należy zapewnić dla mieszkańców stały dostęp do budynku nr 33 wykonując pomosty robocze lub tymczasowe ciągi komunikacyjne.

W ramach prac remontowych zakłada się rozbiórkę istniejącej nawierzchni utwardzonej asfaltowej w części północno i południowo-zachodniej. Nawierzchnię przeznaczoną do rozbiórki zaznaczono na rys. nr . Wraz z nawierzchnią należy rozebrać wszystkie warstwy podbudowy aż do stropu żelbetowego. Rozbiórce podlega także istniejące ocieplenie cokołu na budynku 33A oraz okładzina lastryko na budynku nr 33.